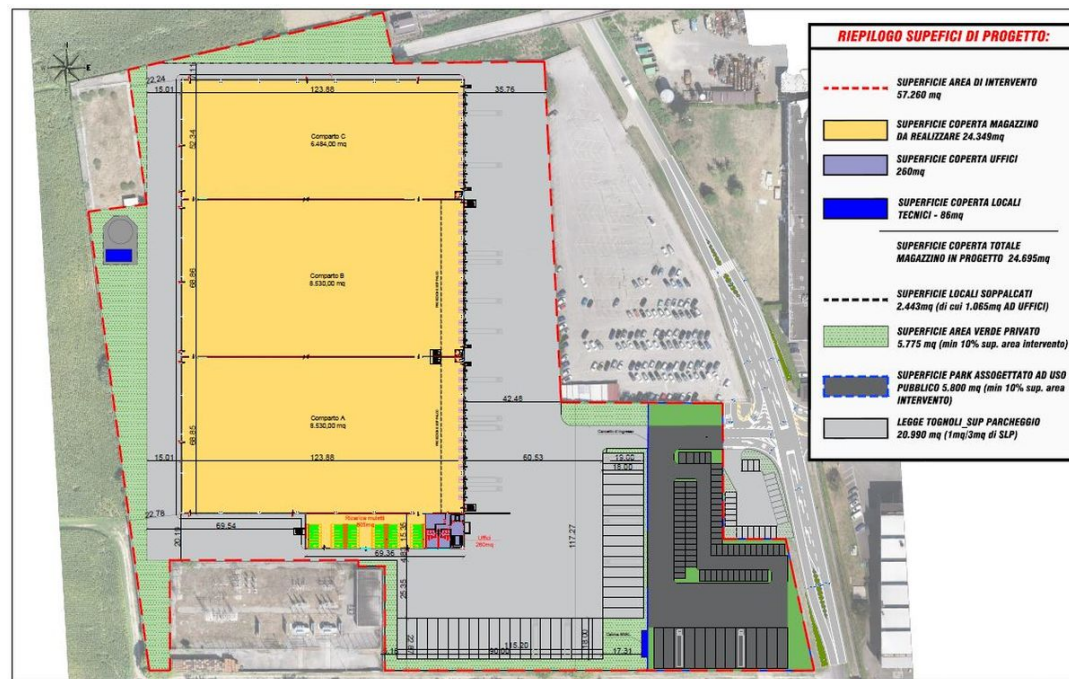


## Polo Logistico Cameri (NO)

Rif. CAMERI / Strada Provinciale Cameri-Bellinzago, Km. 5, CAMERI (NO)



Disponibile area logistica tra **Meritor** e **Kuehne + Nagel** in zona Cameri, provincia di Novara.

### Ipotesi di realizzazione per un totale di 24.695 mq:

Superficie area di intervento 57.260 mq

Superficie coperta magazzino da realizzare: 24.349 mq divisibile in 3 comparti

Superficie coperta uffici: 260 mq

Superficie coperta locali tecnici: 86 mq

- Indice di edificabilità 0,50 mq/mq
- Massima altezza utile sotto-trave realizzabile 12 m
- Destinazioni d'uso consentite: industriale e logistica
- Baie di carico 1/900 mq di magazzino
- Impianto Sprinkler NFPA/ESFR
- Area urbanizzata

PREZZO: Trattativa riservata

SUPERFICIE: 57260 mq

CLASSE ENERGETICA: classificazione in corso